

HIRDETMÉNY

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete (2463 Tordas, Szabadság út 87.) az önkormányzati vagyonról, a vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 11/2004. (IX. 15.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján pályázat keretében értékesíti a visszavétel után tulajdonát képező alábbi forgalomképes ingatlant:

Sorszám	Ingtalan címe	Helyrajzi szám	Terület	Megnevezés
1.	2463 Tordas, Kölcsey u. 18.	10/17.	1000 m ²	Kivett beépítetlen terület

Az ingatlan per-, teher és igénymentes.

A vételárra vonatkozó ajánlatokat zárt borítékban, 2011. április 15. 12 óráig kell eljuttatni a Község házára (Tordas, Szabadság út 87.). Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- pályázó nevét és címét,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó a pályázati hirdetményben szereplő valamennyi feltételt elfogadja,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó szerződés-kötési képességében nincs korlátozva,
- az ajánlott vételárat, és fedezetének igazolását.

Az ajánlatokról Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határidőt követő első ülésén dönt.

A teljes vételár kifizetése a szerződés aláírásával egyidejűleg történik. Amennyiben az ajánlattevő a képviselő-testület által meghatározott határidőn belül nem tesz eleget fizetési kötelezettségének, az ajánlat érvényét veszti.

A telekre a képviselő-testület 3 éves beépítési kötelezettséget ír elő. A beépítési kötelezettség teljesítéséig elidegenítési és terhelési tilalmat köt ki az önkormányzat. A beépítési kötelezettség nem teljesítésével az adásvételi szerződés hatályát veszti és az eladó a befizetett vételár évi 2%-kal csökkentett összegét köteles visszafizetni.

A használatbavételi engedély kiadását követően az építető állandó lakcímet köteles létesíteni újonnan épített lakásába.

Az értékesítésnél figyelembe vett közművek: vezetékes víz, villany, csatorna, aszfaltos út.

A szerződés megkötésének előkészítését Gyúró-Tordas Körjegyzősége végzi.

Juhász Csaba
polgármester