

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2010. április 27-én** tartott nyílt ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Ülésterem

Jelenlévők:

**Juhász Csaba polgármester**  
**Teszár Tamás alpolgármester**  
**Bucsi István képviselő**  
**Farkas Jenő képviselő**  
**Fábián Jánosné képviselő**  
**Hajbin Tímea képviselő**  
**Petz Ernő képviselő**  
**Rácz József képviselő**

**Czuczor Bernadett köztisztviselő**

Meghívottak:

Erdélyi Gábor Tordas Község Közalapítvány kuratóriumi elnöke

Lászlóné Szabó Julianna adóügyi előadó

Pásztorné Takács Zsuzsanna pénzügyi előadó

**Juhász Csaba polgármester:** 18 óra 46 perckor megnyitom a nyilvános testületi ülést, köszöntöm a képviselő-testület tagjait és a vendégeket. Megállapítom, hogy a testület 8 fővel van jelen, Farkas János később jön, Dr. Rákosi Miklós nem tud jönni. A képviselő-testület határozatképes. Kérem a hozzászólásokat a napirend előtt.

**Juhász Csaba polgármester:** Erdélyi Gábor kérte, hogy a 2. napirendi pontot tegyük az egyebek után.

### Napirend

1. 2009. évi Zárszámadás
2. Sajnovics János Egyesített Általános Iskola és Művészetoktatási Intézmény Pedagógiai Program elfogadása
3. Egyebek
4. Tordas Községért Közalapítvány beszámolója a 2009. évről

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a módosított napirendet.

### 1. 2009. évi Zárszámadás

**Juhász Csaba polgármester:** megkérem a Pénzügyi Bizottság elnök asszonyát, tartsa meg beszámolóját.

**Hajbin Tímea képviselő:** a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a zárszámadást. Megállapíthatjuk, hogy a tervezés óvatos volt. A bevételek meghaladták a tervezett szintet, a kiadásokban pedig még több volt a megtakarítás. Kiegyensúlyozott gazdálkodásról van szó.

A bevételek táblát nézve láthatjuk, hogy a gépjárműadóban van elmaradás. Az egyéb adók (pl. helyi iparüzési adó) viszont a terv felett teljesültek. Ez igen meglepő, alacsonyabb összeggel számoltunk, a teljesítés majdnem háromszorosa lett. Ehhez kapcsolódóan kaptam egy adójelentést. Egy kérdésem lenne: az előző évi adótáblához képest 3 millió forintos különbséget látok az áthozott egyenlegben. Azt kérdezném, mi ennek az oka? Az utolsó jelentést 2009. december közepén kaptam meg. A gépjárműadónál nem a hívószám szerepel a 2010-es táblában, hanem egy jóval alacsonyabb összeg. Hiányzik 3 millió forint.

**Lászlóné Szabó Julianna:** a különbség oka az volt, hogy részletfizetést adtunk és ez a 3 millió forint a gépjárműadóból idén folyt be.

**Hajbin Tímea képviselő:** akkor is szerepelnie kellene a nyitóban. Érdekes, hogy a januárban nem látszik befizetés.

**Lászlóné Szabó Julianna:** azért szerepelnek nulla forintok januárban, mert az adóutalásokat 10-éig kell elutalni. Januárban és februárban folyt be az összeg, az februárban és márciusban látszik.

**Juhász Csaba polgármester:** a nyitó egyenlegben hozzá kellene adni a 3 milliót, tehát ennyivel kell módosítani.

**Hajbin Tímea képviselő:** nekem ez így nem értelmezhető. 700 ezer forintos hátralékot látok, a 3 millió nem látszik. A teljesítésről érdeklődnék.

**Lászlóné Szabó Julianna:** rosszul állunk, mert április 12-e volt a befizetési határidő a gépjárműadóban. Későn, február 8-án kaptuk meg a gépjármű adatokat, ezután kellett 800 db határozatot megcsinálni. Addig, amíg az utolsó meg nem kapta, nem lehetett kiírni, hogy fizesse be mindenki.

**Lászlóné Szabó Julianna:** a mostani gépjárműadó számlán a mai napig 593.000,- forint van, az iparüzési adóban 367.000,-, a telekadóban 194.000,- és az építményadóban 185.000,- forint.

**Hajbin Tímea képviselő:** azt szeretném kérni, hogy fordítsunk erre nagy figyelmet, és szeretném az adótáblákat minden hónapban megkapni.

**Lászlóné Szabó Julianna:** jelenleg 310 darab adópapírt írok, hogy szíveskedjenek befizetni az adókat.

**Hajbin Tímea képviselő:** a beszámoló mérlegében szerepel egy 30 valahány milliós összeg követelésként. Annak nagy része az adókból származik.

**Lászlóné Szabó Julianna:** a gazdasági helyzet kihat az adófizetőkre is. A letiltások is sokszor eredménytelenek.

**Hajbin Tímea képviselő:** a saját bevételeknél még van egy kis különbség. Az előirányzathoz képes 1 millió forint felett vagy alatt teljesültek: a művészeti iskola tanulói által fizetett tandíj. Többet

fizettek a tervezettnél, valószínűleg magasabb volt a létszám. A személyszállítási díj viszont majdnem 2,5 millióval elmarad a tervezettől. Ha 2,5 millió a tervhez képest az elmaradás, akkor miért csak 1,5 millió a hátralék?

**Pásztorné Takács Zsuzsanna:** Éva folyamatosan rögzíti. Amikor megkérdeztem a hátralékot, éppen ennyi volt.

**Hajbin Tímea képviselő:** a saját bevételekben plusz bevétel volt a kamat. Ez több mint 1 millió forint lett. Az előirányzat szerint ez 0 forint volt. Egyéb tevékenységekből volt még 1,5 millió forint. (kötbér, kártérítés, biztosítótól kapott összegek)

**Hajbin Tímea képviselő:** 3. melléklet: kiadások táblája.

A községgazdálkodásban van kiadástúllépés. Meg kellett vásárolni a fűnyíró traktort és a fűkaszákat. Ez 23 %-os túllépést jelent. A többi 100 % közelében alakul. A köztisztasággal kapcsolatban elmondanám, hogy reklamáció alatt van néhány számla. A számlázáshoz nem volt tényleges mérés.

4. számú melléklet: felhalmozási kiadás.

Itt a gépek, berendezések miatt van egy kis túllépés.

5. számú melléklet: mérleg.

A pénzeszközöknél közel 100 millió forint állt rendelkezésre fordulónapon a számlánkon. Úgy gondolom, ilyen még soha nem fordult elő az önkormányzat életében, hogy ennyi pénzeszköz rendelkezésre álljon. A kötelezettségeknél jelenik meg az az iparűzési adó, ami még nem került elszámolásra. A bevételeknél volt egy nagy összegű bevételünk. Az lenne a kérdésem, hogy a 33 millió forintból mennyit kell visszafizetnünk?

**Lászlóné Szabó Julianna:** 29 milliót biztos, hogy nem. Ez csak az én becslésem. Ősszel azt mondtam, hogy 5 milliót okvetlenül tartalékoljunk, mert azt vissza kell fizetni.

**Hajbin Tímea képviselő:** akkor ez így rendben van. A 95 millió forintból 5 milliót erre állítsunk be. Rendelkezésre áll 90 millió szabad pénzeszköz. Ehhez képest a költségvetésbe 70 millió forint lett betervezve. Még van tehát 20 millió tartalékunk. Ezt a következő költségvetési módosításnál elfogadhatjuk.

**Lászlóné Szabó Julianna:** akiknek a május 31-i elszámolásnál sok visszafizetendőjük van, sokan kérik, hogy szeptemberre számoljuk el.

**Hajbin Tímea képviselő:** volt-e olyan, hogy magasnak találták az előleget?

**Lászlóné Szabó Julianna:** március 15-ig nem szólt senki, de még sokan nem fizettek.

**Hajbin Tímea képviselő:** a kötelező mellékletek ugyanazokat a számokat tartalmazzák, mint amit az előbb láthattunk.

Az adóerő-képesség számítása miatt az állam elvonta a korábban adott támogatásokat. 6 millió forintot vissza kellett fizetni.

A jövő évre vonatkozóan úgy adták a normatívát, (adóerőképesség számítás alapján), hogy kevesebb támogatást kapunk. Jelezni kellene az Államkincstár felé, hogy mi a teendő, van-e valami évközi elszámolás.

Felmerült a körjegyzőség elszámolásánál, hogy külön egyeztessük Tordast és Gyúrót. Úgy gondolom, hogy az elszámolás eredménye nincs jelentős hatással a pénzügyi beszámoló összességére, ezért a pénzügyi bizottság nevében elfogadásra javaslom a beszámolót.

**Juhász Csaba polgármester:** módosítási javaslat: a pénzmaradványból 5 millió Ft-ot az iparüzési adó visszafizetésére kell tartalékolni.

**Rácz József képviselő:** a csatornadíjak befizetésével hogy állunk? Ott is vannak elmaradások.

**Hajbin Tímea képviselő:** most van áprilisban az elszámolás, még nem mentek ki az elszámolószámlák. 600 háztartásra 5 millió forint jut.

**Juhász Csaba polgármester:** sokan tartoznak 100.000,- forint feletti összeggel, ennek is behajtás lesz a vége. Nincs egy kézben a víz és a csatorna és emiatt nem lehet rászorítani a fizetésre az embereket.

Nincs egyéb módosítási javaslat.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért az elhangzott módosítással, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 1 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
39/2010. (IV. 27.) számú határozata  
a 2009. évi zárszámadási módosításról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2009. évi előterjesztett zárszámadást a következőkkel módosítja:

5. pénzmaradványból 5 millió Ft-ot az iparüzési adó visszafizetésére tartalékolni

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért a módosított zárszámadási rendelettel, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület **6 igen, 2 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
3/2010. (IV. 28.) számú rendelete  
a 2009. évi zárszámadásról**

**[A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi]**

**Juhász Csaba polgármester:** ha esetleg kérdés, probléma van, nyugodtan lehet kérdezni.

**Rácz József képviselő:** nincs miről kérdezni, mert mínusz 25 millió hiányból 90 millió pluszt csinálni, s azt betenni az óvodába, azt meg kell köszönni.

## 2. Tordas Községért Közalapítvány beszámolója a 2009. évről

**Juhász Csaba polgármester:** megérkezett Erdélyi Gábor úr, felkérem a Közalapítvány beszámolójára.

**Erdélyi Gábor:** Tordas Község Közalapítvány Alapító Okiratának 11. pontja alapján minden év tavaszán a mindenkori elnök kötelessége beszámolni a közalapítvány tevékenységéről. Az éves beszámolót átadtam polgármester úrnak, megkapták a képviselők is.

Nagyságrendileg 9,2 millió forint fölött rendelkezik az alapítvány. Ez az első beszámoló, amit elnökként adhatok. Köszönöm a testület bizalmát, hogy megbízott az elnökséggel. A formalitások, bejegyzések ez év tavaszáig húzódtak. Emiatt érdemben elég nehéz volt elkezdeni a munkát. A beszámolót elkészítettük, és először könyvvizsgálatnak is alávetettük.

A gazdálkodási évet 6,5 milliós pénzvagyonnal indítottuk, ehhez a tavalyi évben 4,6 millió forint folyt be. Plusz 1 millió forint természetbeli juttatásként jelentkezett. Egy élelmiszerkereskedő kft. joghurtjait sikerült gyermekeink között szétosztani. Ennek technikai bonyolításában és pénzügyi elszámolásában tevékenyen részt vett a közalapítvány.

A felhasználás (2 millió forint) elmaradt a befolyt összegektől. Ez abból adódott, hogy néhány céltámogatást a kedvezményezett nem vett igénybe. Jó néhány olyan tétel van, aminek az önkormányzat a kedvezményezettje. Az 500.000 forintos alapítói vagyon törvény által előírt kötelezettség. Ezen kívül befolyt egy 300.000,- forintos támogatás az állami ünnepekre, amelyre az önkormányzat tárgyi évben nem tartott igényt. Már harmadik éve van a számlán az az 581.000,- forint, ami egy európai pályázatból (francia testvérkapcsolat) befolyt. Az alapítvány várakozó állásponton vagyunk. Ha nem történnek lépések, erről döntenünk kell. Továbbra is az alapítvány számláján van az a 3,8 millió forint, amit az iskolai tűzkárra fizettek be az adományozók. Egy felújítási pályázattal remélhetőleg sikerül megszorítani ezt az összeget. A művészeti iskolának van még 350.000,- forintja. A szabad keretünk 587.000,- forinttal gyarapodott, (1 %-os adó, kamatbevétel) jelenleg 1,8 millió forint. Az új óvoda építésére 1,2 millió forint érkezett. Az alapítvány vagyona év végén 9,2 millió forint.

Tájékoztatni szeretném a képviselő-testületet, hogy az IKSZT-pályázatot sikeresen beadtuk, a pályázatról hivatalos értesítést még nem kaptunk. Néhány pályázó még jogorvoslatot kér. Amennyiben értesülünk arról, hogy megnyertük a pályázatot, az alapítványnak és a testületnek is jó néhány feladatköre bővül majd. Közfeladatról lévén szó, segítséget szeretnék kérni a közbeszerzési eljárás lebonyolításában. Amennyiben a beruházás megvalósul, számítunk az önkormányzat adminisztrációs támogatására is.

Köszönöm Teszár Tamás úrnak, hogy megtalálta a háztartási gépcserével kapcsolatos pályázatot, valamint köszönöm Hajbin Tímeának és Farkas Örsnek, hogy 160 időszerű lakót kerestek meg ez ügyben. Reméljük, hogy ez a pályázat is sikeres lesz. Mindkét pályázatra jellemző, hogy 100 % támogatottsággal bír, nem szükséges hozzá önrész.

Rendhagyó módon a katolikus egyházközségeket is támogattuk 6 millió forintos visszatérítendő támogatással. Jelenleg a visszafizetés késik, a tervezettek szerint a kormányváltás miatti adminisztrációs fennakadások késleltetik ezt. Minden pillanatban várjuk, hogy a 6 millió forint visszaérkezzen.

Az alapítvány könyvelését kolléganőmmel közösen végezzük. Külön megjegyzem, hogy a Közalapítvány 2009-ben először tett eleget a könyvvizsgálói kötelezettségnek. Külön köszönöm a z önkormányzat könyvvizsgálójának a munkáját, aki felajánlás formájában végezte el a vizsgálatot.

Összességében megállapítható, hogy az alapítvány a 2009. évben az alapító eredeti szándékának maradéktalanul megfelelően a jó gazda gondosságával bánt a rá bízott forrásokkal.  
Kérem beszámolómat elfogadását.

**Juhász Csaba polgármester:** kéri a kérdéseket a beszámolóval kapcsolatban.

**Farkas Jenő képviselő:** amikor az alapítvány megalakult, magában foglalta az egészségházzal való elképzelést is. Úgy tudom, akkor 1 millió forintot tettek erre félre.

**Erdélyi Gábor:** nem tudhatom az alapítók eredeti szándékát. Én az Alapító Okiratban nem találok ezzel a kiemelt céllal. Sok cél meg van jelölve, de az egészségház semmilyen okmányban nem található. Alapítása óta tagja vagyok ennek a kuratóriumnak, valóban szóban ez elhangzott jó néhányszor. Én egy fél éve vagyok elnöke az alapítványnak, de se előtte, se jelenleg nem akart az Alapítvány „politikacsinálóként” megjelenni a községben. Az alapítványnak egy szolgáltató háttérintézmény feladata van.

Ha úgy gondolja képviselő úr, hogy ezzel kapcsolatban változtatni kell az alapítvány tevékenységén, kérem, bocsássa a testület elé javaslatát, szavazzák meg és az alapítvány tiszteletben fogja tartani a Képviselő-testület szándékait.

**Farkas Jenő képviselő:** mindenki tudja, hogy alapításkor erről volt szó.

**Erdélyi Gábor:** az alapítványnak 500.000,- forint alapítói vagyona van. Ez a mai napig érintetlenül ott van.

**Juhász Csaba polgármester:** az alapítvány célja az okirat szerint:

„A közalapítvány célja: közreműködés a község önkormányzatát terhelő feladatok ellátásában – különösen - az alábbi területeken:

- településfejlesztés, településrendezés az épített és természeti környezet védelme, a helyi közutak és közterek fenntartása, építése, valamint a közbiztonság növelése;
- a közművelődési, kulturális, művészeti és helyi sporttevékenység támogatása;
- község kulturális és történelmi örökségének, hagyományainak újjáélesztése, ápolása;
- a közbiztonság növelését elősegítő, az egymásra utaltságot, közös felelősség tudatát erősítő polgári kezdeményezések támogatása.”

Az egészségházzal kapcsolatban semmi nincs benne.

**Farkas Jenő képviselő:** utána fogok nézni.

**Erdélyi Gábor:** ismerve az alapítvány könyvelését, ha megjelent volna céladományként egyetlen fillér is egészségház céljára, ott szerepelne a mai napig az az egy forint is a számlán elkülönítetten erre a célra. Az alapítvány egy forintot sem használt fel más célra, mint amire az adományozók felhatalmazták.

**Teszár Tamás alpolgármester:** Többször is beszámolt már az alapítvány a tevékenységéről és Jenő mindig szóvá tette az egészségház ügyét. Az alapítványban van olyan pénz is, amely jelölés nélküli, tehát elképzelhető, hogy a címke nélküli pénzek egy részét a befizető az egészségházzal szánta, például az augusztus 20-i dinnyeárúsítás bevételét, de ezt a befizetéskor nem jelölte meg.

A háztartási gépcsere pályázatot Hajbin Tímea képviselő társunk vette észre, és húsvét napján kezdtük el elkészíteni a pályázatot, együtt.

**Juhász Csaba polgármester:** a beszámolóval kapcsolatban kérem a további hozzászólásokat.

**Hajbin Tímea képviselő:** még annyit szeretnék hozzátenni, örülök, hogy az 1 %-ot sikerült az alapítványnak megkapnia. Tavaly érkeztek visszajelzések, hogy bár felajánlották az 1 %-ukat, de ezt nem kaphatta meg az alapítvány, mert nem felelt meg a formai követelményeknek, elmulasztottak néhány dokumentumot beküldeni az APEH-nak a kérésére. Már a 2007. évben megkaphatta volna az alapítvány az 1 %-okat.

**Bucsi István képviselő:** nekem egy kérésem lenne: az iskola részére a nyári történelmi táborra szeretnék kérni 100.000,- forintot az alapítványtól.

**Erdélyi Gábor:** kérem, hogy egyeztessen a képviselő-testülettel, hogy ezt az összeget egy egyesület kéri, az önkormányzat vagy az iskola. Ezután a kuratórium elé fogom bocsátani.

Nincs több hozzászólás

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért a Közalapítvány beszámolójával, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **8 igen, egyhangú** szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
40/2010. (IV. 27.) számú határozata  
a Tordas Községért Közalapítvány 2009. évi beszámolójáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, elfogadja a Tordas Községért Közalapítvány 2009. évi beszámolóját.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

3. A Sajnovics János Egyesített Általános Iskola és Művészetoktatási Intézmény Pedagógiai Program elfogadása

**Juhász Csaba polgármester:** a Pedagógiai program a jogszabályok által előírt dolgokat tartalmazza. Mi ebben Gyűrőtől függetlenül, önállóan döntünk.

Nincs hozzászólás.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért a Pedagógiai Program elfogadásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **8 igen, egyhangú** szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
41/2010. (IV. 27.) számú határozata  
a Pedagógiai Program elfogadásáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, elfogadja a Sajnovics János Egyesített Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Pedagógiai Programját.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

#### 4. Egyebek

**Juhász Csaba polgármester:** két kérelmező visszavonta a kérelmét. Ha odaérünk a napirendi pontban, jelezni fogom.

#### A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás szilárd hulladékgazdálkodási közfeladatra vonatkozó feladat- és hatáskör ellátása

**Juhász Csaba polgármester:** a korábban megállapított határidőket nem tudják tartani. Arról van szó, hogy 2013. január 1-től szeretnék a szemétszállításnak ezt az új rendszerét üzemeltetni. Több önkormányzatnál le fog járni vagy már le is járt a jelenlegi szolgáltatóval kötött korábbi szerződés. Lesz 1-2 év, amikor meg kell oldani valakivel a szemétszállítást. Elvileg ki kellene írni a közbeszerzést. A jogszabályok alapján 10 évre lehet csak megkötni. Azt kérik, hogy erre a pár évre bízzuk meg őket azzal, hogy ők válasszanak ki valakit, aki kezeli a mi hulladékunkat is.

**Teszár Tamás alpolgármester:** ma találkoztam a Fejér Megyei Közgyűlés Önkormányzati, Környezetvédelmi és Vidékfejlesztési Bizottságának ülésén Borbély úrral, a társulás elnökével, és a levelet író hölgyel is. Elmondták, hogy a társulás nagyon nagy területet fed le, de vannak fehér foltok benne, olyan önkormányzatok, amelyek nem vesznek részt a közös munkában. Én ott elmondtam, hogy a szerződött hulladékgazdálkodó partnerünk olyan drágán kínálta a szelektív hulladékgyűjtő szigetek működtetését, ami számunkra vállalhatatlan. Szerintem a kormányváltás és a várható jogszabályváltozások miatt most ne döntsünk hosszú távú megoldásról.

**Juhász Csaba polgármester:** a szelektív szigetekkel az a baj, hogy nem figyelnek rá, minden egyéb hulladék is elhelyezésre kerül a gyűjtők mellé. Azért helyeztünk el egy kisebb kukát az önkormányzatnál, hogy abba tegyék az üveghulladékot. Ezt mi rendszeresen ürítjük.

**Bucsi István képviselő:** én is kérnék a boltunkhoz egy kukát az üveghulladéknak.

**Juhász Csaba polgármester:** előterjeszti a határozati javaslatot.

Nincs hozzászólás.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal, hogy az új kormányzat elképzelésének megismeréséig a döntést halasszuk el, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **8 igen, egyhangú szavazat mellett** az alábbi döntést hozza:

#### **Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2010. (IV. 27.) számú határozata a hulladékgazdálkodásról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az új kormányzat elképzelésének

megismeréséig a döntést elhalasztja  
A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

#### Sármágy Zoltánné kérelme

**Juhász Csaba polgármester:** Sármágy Zoltánné visszavonta a kérelmét.

**Hajbin Tímea képviselő:** annyit még szeretnék elmondani, hogy utánanézttem, hogy az ilyen típusú ügyek hogyan zajlottak régen. Tehát mi történt akkor, ha valaki nem tudta vállalni, hogy felépít egy házat az önkormányzattól kedvezményesen vásárolt telken. A 10 évre visszamenő banknaplók szerint azt találtam, hogy az önkormányzat visszavásárolta az eredeti vételáron a telket. 17 ilyen eset volt 2006. január 10-ig. Kivéve 2 esetet: mindkét esetben Robotka úr volt a telek tulajdonosa. Ő kivétel volt a szabályok alól és saját maga értékesítette azokat a telkeket, amiket az önkormányzattól nagyon alacsony, kedvezményes áron vett, csak az új értékesítési árat kellett megfizetnie az önkormányzatnak. Nyereséget szerzett tehát azon, hogy az önkormányzattól megvette nyomott áron a telkeket. Ezen kívül van 17 eset, amikor az önkormányzat visszavásárolta eredeti áron a telkeket.

**Teszár Tamás alpolgármester:** az én szerződésem szerint az önkormányzatra szállt volna vissza a telkem és évi 2%-kal csökkentett összeget kaptam volna vissza az eredetileg kifizetett vételárból.

#### Szabó Péter kérelme

**Juhász Csaba polgármester:** a tordasi rendelet szerint a temetési hely ingyenes. Többször felmerült, hogy mások idehozzák a halottaikat a tordasi temetőbe. A pesti és a környező temetőkben fizetni kell a sírhelyért. Felmerülhet egy olyan probléma, hogy a tordasi temetőt elkezdik mások is használni. Ezzel kellene foglalkoznunk. Azt javaslom, hogy a kérelmet engedjük, de szükségesnek érzem, hogy egy esetleges folyamatnak elébe menjünk.

**Hajbin Tímea képviselő:** felül kellene vizsgálni a rendeletet?

**Juhász Csaba polgármester:** igen.

**Teszár Tamás alpolgármester:** az idei költségvetésbe be volt tervezve az urnafal építése.

**Juhász Csaba polgármester:** igen, de lehetőség van urnasír elhelyezésére is.

**Fábián Jánosné képviselő:** nem gondolom, hogy olyan sok ember idehozná a halottait. Gyúron az összes temető egyházi kezelésben van. 25 évre egy sírra 5000,- forintot kell fizetni.

**Erdélyi Gábor:** ez az összeg nagyságrendileg most fog változni Gyúron.

**Juhász Csaba polgármester:** előterjeszti a határozati javaslatot.

Nincs hozzászólás.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal, hogy támogassuk a kérelmet és vizsgálja felül a

körjegyző a temetőkről szóló rendeletet, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **8 igen, egyhangú** szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
43/2010. (IV. 27.) számú határozata  
Szabó Péter kérelméről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, támogatja Szabó Péter hozzátartozójának a tordasi temetőben való urnás elhelyezését. Egyben felkéri a körjegyzőt, hogy vizsgálja felül a temetőkről szóló rendeletet.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Mészáros Géza kérelme

**Juhász Csaba polgármester:** Mészáros Géza jelezte, hogy nem érkezett meg a gépjármű okmánya, valamint egyéb ok miatt nem tud itt lenni, kéri hogy a következő testületi ülésen tárgyaljuk a kérelmét.

Botta Veronika kérelme

**Juhász Csaba polgármester:** kézműves alkotóház létesítéséhez kérne segítséget. Ezzel Gyúron már próbálkoztak pályázati pénzből, de a pályázat kiírója kevesebb pénzt ítélt meg, s emiatt Gyúron ezt elutasították. Korábban felmerült, hogy a Petőfi utcai ingatlan alkalmas lenne egy alkotóház, egy alkotótábor létrehozására. A telken nagy terület van, a ház bővítése is lehetséges. Most egy elvi támogatásról lenne szó, hogy egyáltalán hozzáfogjon-e egy pályázat megírásához. Egy pályázat elnyerése után a részleteket az önkormányzat külön tárgyalja majd. Javaslom, hogy támogassuk Botta Veronika ötletét. A részleteket majd később megtárgyalja az önkormányzat.

**Teszár Tamás alpolgármester:** 2003-ban vagy 2004-ben egy testületi ülésen Toman József már kezdeményezte, hogy a Petőfi utcai ingatlanból egy vendégházat alakítson ki az önkormányzat, tehát a továbbiakban ne szolgálati lakásként funkcionáljon az épület.

Nincs több hozzászólás.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal, hogy támogassuk Botta Veronika kérelmét, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **8 igen, egyhangú** szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
44/2010. (IV. 27.) számú határozata  
Botta Veronika kérelméről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, támogatja Botta Veronika kérelmét az

önkormányzat Petőfi u-i ingatlanjában egy kézműves alkotóház létrehozásában. A részletes feltételek később kerülnek megvitatásra.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

### UniCredit Bank ajánlata

**Juhász Csaba polgármester:** a rendkívüli ülésen már beszéltem erről. 15 éven keresztül havi 2,5 millió forintot kellene fizetnünk (Ráckeresztúr, Tordas). Mindenre jelzálogjog és inkasszós jog kerülne. A legutóbbi összejevetelen felvettem, hogy decemberben is volt egy tárgyalás, s ahhoz képest nem sokban változott a javaslat, semmivel nem lett könnyebb az önkormányzatnak. Erre az volt a válasz, hogy ki lehet fizetni 5 éven belül is. Tordasra durván 100 millió forint jut. Havi 1 millió 15 éven keresztül. Baki úr is ott volt az egyeztetésen. Mi folyamatosan kérjük a víziközmű társulat javaslatait, hiszen a hitelt ők vették fel, ők kezelték. A tordasi önkormányzat nem láthatott bele a Társulat banki ügyeibe. Hajbin Tímea képviselő asszonynak még a bankszámlákat sem mutatták meg. Baki úrnak két levelet írtam ezzel kapcsolatban. Ehhez képest válaszképpen csak a mérlegbeszámolókat adta át nekem.

Javaslom, hogy keressük meg a víziközmű társulatot és kérjünk javaslatot a pénzügyi hiány megoldására. Érdekes az is, hogy a két víziközmű társulat között kb 90 millió forint a különbség. Amíg Ráckeresztúr és Tordas társulatánál 270 millió forint a hiány, addig Martonvásár és Gyúró között 180 millió. Ráadásul információim szerint a másik társulat bankszámláján több 10 millió forint pénzállomány van jelenleg. Július 30-án lejár a hitel, akkor ezt jóváírják és a tartozásuk 150 millió forint körül fog mozogni. Továbbra sem értem, mi a különbség oka. Ma megtudtam, hogy jelenleg 5000,- forint van Ráckeresztúr víziközmű társulat bankszámláján.

**Hajbin Tímea képviselő:** az ajánlat több sebtől vérzik. Gúzsba köti az önkormányzatot nagyon hosszú időre. 16 évig semmilyen döntést nem lehetne meghozni egy ilyen aláírt szerződés mellett. Ez iszonyú hosszú idő. Nem gondolom, hogy egy önkormányzatot ki kellene szolgáltatni egy profitorientált, magáncégben lévő cégnek. Továbbá nem értem, miért gondolja a bank, hogy már 2010 márciusától törleszteni kellene, holott még le sem járt a hitel. Itt refinanszírozásról beszélünk, pedig szerintem ennek a hitelnek a felvétele közbeszerzés köteles. Tehát enélkül az önkormányzat nem fogadhat el egy ilyen ajánlatot. Nem értem, hogy a banknál dolgozó jogászok ezt miért nem így értelmezik.

**Juhász Csaba polgármester:** a bank képviselője szerint ez egy átadott követelés lesz az önkormányzat számára. Az ő jogászuk azt mondja, hogy nem kell közbeszerzés.

**Hajbin Tímea képviselő:** térjünk rá a kamatokra. Az előző ajánlatban még 5 %-kal magasabb volt a kamat. A kamat folyamatosan csökken, ma is történt jegybanki alapkamat csökkentés. Tehát semmi nem sürget bennünket a szerződés megkötésére.

A terv szerint a futamidő végére annyi kamatot fizetünk ki, mint amennyi a tőke összege. Majdnem 500 millió forintot kell kifizetnünk egy magánkézen lévő szervezetnek a közpénzekből és a magánszemélyek befizetéseiből. Ez abszolút vállalhatatlan.

Még az is probléma, hogy nem az önkormányzat az adós, mégis mindig az önkormányzatot keresik meg. 2007 szeptemberében megkérdeztem, hogy hogyan működik még a Víziközmű Társulat, holott már rég befejezték a beruházást, arra az volt a bank és a társulat válasza is, hogy vissza akarják fizetni a felvett hitelt. Ehhez képest most itt állunk, s nekünk kell megkötni egy olyan szerződéstervezetet, amihez kvázi semmi közünk sincsen azon kívül, hogy rajtunk verik el a port. Abszolút elfogadhatatlannak tartom.

Főleg úgy, hogy a Víziközmű társulatban voltak olyan küldöttek, akik különféle bizottsági tagként vettek részt a működésben 2004 áprilisa óta. A bizottságok tagjai tiszteletdíjat is kaptak. A beszámolók alapján az elnök, Baki Bálint 5 millió 670 ezer forintot kapott, az ellenőrző bizottság elnöke, Márki Ferenc 2 millió 835 ezer forintot kapott, a többi tag, Tordasról Cifka János és Derecskei János pedig közel 500 ezer forintot kaptak. A jegyzőkönyvekből az állapítható meg, hogy egy évben kb. kétszer ültek össze. Akkor is főleg a beérkezett kérelmek elbírálása volt napirenden. Egyszer sem esett szó arról, hogy a kötelezettség visszafizetésével hogy állnak. Sőt ezt nem is gondolták feladatuknak. Nem érezték át a feladat súlyát ezek az emberek, akik közben zsebre vágják a tiszteletdíjukat.

Visszatérnék még arra, hogy Baki Bálint kijelentette, hogy fel akarják oszlatni a küldöttgyűlést. Ez valószínűleg meg fog történni május folyamán. Én mindenkit buzdítani fogok arra, hogy személyesen is vegyen részt a küldöttgyűlésen. Kérdés, hogy hány 100 milliós hiányt produkáltak az elmúlt években. Hozzátenném, hogy a hiány még több lenne, ha nem tudtuk volna elérni, hogy a bank végre szolgáltasson adatokat. Hosszú tárgyalások és cirkuszok közepette kellett kivívni, hogy idő előtt felbontsák a lakástakarékpénztári-szerződéseket. Ezzel még sikerült volna megduplázni a jelenlegi tartozásunkat. Sokan szidnak minket, hogy minek kell vájkálni a múltban. Hát ezért például, hogy ne keletkezzen plusz több száz milliós adósság.

Tavaly derült ki, hogy egy hatalmas hiány van, amit vissza kell fizetni. Akkor a könyvvizsgáló is észbe kapott, aki szintén felveszi a tiszteletdíját 2005-től. Bele is írta a véleményébe figyelem felhívásként, hogy vigyázni kell a cash flowra. Egy több pontból álló észrevételt is eljuttatott a társulathoz, amit én kikértem, de a mai napig nem kaptam meg.

Ezen kívül láttam annak a tavalyi ülésnek a jegyzőkönyvét, amelyen kb. 15 kérdéssorozatból álló monológot előadtam a tisztelt küldötteknek. Egyik kérdésemre sem tudtak érdemben válaszolni. Mindez kimaradt a jegyzőkönyvből, mintha egy teljesen lényegtelen momentum lett volna. Még csak az sem volt benne, hogy felszólaltam.

Az biztos, hogy ésnél leszünk az átadás-átvételnél.

**Juhász Csaba polgármester:** kiegészíteném az imént elmondottakat: kértük az adatokat, hogy milyen pénzeket kaptak azok, akiknek ezeket köszönhetjük, de ezekre nem kaptunk információt. A jegyzőkönyvekből lett ez összerakva, a valós adatokat nem tudjuk.

**Teszár Tamás alpolgármester:** a 277 millió Ft, amit az UniCredit Bank ír, egyezik a víziközmű társulat nyilvántartásával, tehát elismert tartozás?

**Hajbin Tímea képviselő:** nem tudjuk. Nincs nyilvántartás erről. 2004. óta nem az történt, hogy mindenkinek előírták kötelezettségként ezt a kötelezettséget. Ezt nem tartották nyilván. Ezért fordulhatott elő, hogy valakinek fel lett töltve az ltp-szerződése, valakinek nem. Ettől függetlenül mindenki, aki teljesítette a 65 ezer forintos befizetését, megkapta az igazolást. Csak odáig nem jutottak el, hogy ha átadják ezt a hiányt az önkormányzatoknak, akkor továbbra is a lakossággal fizettetik meg végső soron ezt az összeget.

**Teszár Tamás alpolgármester:** egy több milliárdos hitelt felvevő víziközmű társulat nem könyveli a pénzügyi helyzetét, a tartozásait és a követeléseit?

**Hajbin Tímea képviselő:** nem.

**Juhász Csaba polgármester:** előterjeszti a határozati javaslatot.

**Teszár Tamás alpolgármester:** a társulat nyilatkozzon arról, hogy ezt a tartozást elismeri, mert az

önkormányzat készfizető kezességet vállalt a tartozásaira. A saját könyvelése alapján támassza alá ezt az adatot!

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért az elhangzott módosítással, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 1 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
45/2010. (IV. 27.) számú határozata  
az UniCredit Bank finanszírozási ajánlatáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Unicredit Bank 2010. 04. 08-án kelt Kötelező érvényű Finanszírozási ajánlatával kapcsolatban kéri a következő információkat:

- Ráckeresztúr és Térsége Víziközmű Társulat javaslata a pénzügyi hiány megoldására
- tájékoztató a Társulat jelenlegi pénzügyi helyzetéről
- a Bank írásos magyarázata a két Társulat tartozása közötti mintegy 90 milliós, valamint a jelenlegi bankszámlákon lévő több tízmilliós különbségre
- Társulat nyilatkozata a tartozás valóságartalmáról

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A közterület használatról

**Juhász Csaba polgármester:** a közterület használati díjat korábban 5 m<sup>2</sup>-ig határoztuk meg. Két héttel ezelőtt volt egy börze a Művelődési Ház mellett, és nagy igény mutatkozott arra, hogy a Művelődési Ház és a bolt közötti területen legyen egy árusítási lehetőség. Ezért készült az a javaslat, hogy emeljük ki a rendeletből a szombat délelőttöt, a Művelődési Ház és a bolt közötti területet és 1 m<sup>2</sup>-es területért 400 forint (plusz áfa) kelljen fizetni. Ez lenne a javaslat.

**Teszár Tamás alpolgármester:** szerintem csináljuk azt, hogy szombaton 7-től 11-ig a tordasi helyi lakosok 1 m<sup>2</sup>-en ingyen árusíthassanak.

**Hajbin Tímea képviselő:** ezt nem lehet, mert diszkriminatív.

**Juhász Csaba polgármester:** nem lehet különbséget tenni.

**Teszár Tamás alpolgármester:** de azt, hogy van egy ára, és a tordasiaknak kedvezményt adunk, azt lehet. Az ára ennyi, a tordasi lakosok pedig 100 % kedvezményt kapnak. És akkor nem különböztetted meg. Mindenhol van ilyen. Van, aki ingyen mehet a település fürdőjébe.

**Bucsi István képviselő:** a martoniak is ingyen árulhatnak Martonvásáron.

**Juhász Csaba polgármester:** kit akarunk kedvezményben részesíteni? Helyi lakost vagy aki helyi lakos és mezőgazdasági terméket árul. Hiszen az árusításba minden benne van, a cipő árulása is.

**Erdélyi Gábor:** várhatóan módosulnak a kistermelőkre és őstermelőkre vonatkozó szabályok. Arra

kellene koncentrálni inkább, hogy ezt a szombati börzenapot hogyan lehet megoldani. Kár lenne belemenni az őstermelők dolgaiba.

**Juhász Csaba polgármester:** lenne egy fajta lehetőség a m2 árusításra és meglátjuk, hogy van-e erre igény?

**Bucsi:** hétfvégén kereskedő volt itt?

**Juhász Csaba polgármester:** főleg magánszemélyek voltak.

**Hajbin Tímea képviselő:** voltak kereskedők is.

**Teszár Tamás alpolgármester:** ez vonatkozzon csak magánszemélyekre. És továbbra is javaslom, hogy ha tordasi magánszemély és mezőgazdasági terményt árul, az legyen ingyenes. Ha valaki odamegy 2 zacskó cseresznyével, nem tudja 500 forintért eladni, de örül neki, hogy kivihette és pár száz forintot keresett rajta.

**Juhász Csaba polgármester:** a Körjegyző úrral beszéltünk arról, hogy a mezőgazdasági árucikket árusítóknak díjmentes lenne az árusítás. Az alkalmi árusok helyett lenne magánszemély, és az a magánszemély, aki mezőgazdasági terméket árul, annak ingyenes.

**Teszár Tamás alpolgármester:** a helyieket kell támogatni, ezért tegyük bele, hogy a tordasi lakosok mezőgazdasági terményeinek árusítását 100 %-os kedvezményben részesítjük.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért az elhangzott módosítással, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **8 igen, egyhangú szavazat mellett** az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
46/2010. (IV. 27.) számú határozata  
a közterület használati díjak módosításáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közterület rendeltetéstől eltérő használatról, valamint a közterület használatáért fizetendő díjakról szóló 10/2004. (IX. 15.) számú rendelet módosításáról szóló rendeletet a következőkkel módosítja:

Sátorban, asztalnál, egyéb módon árusító magánszemélyek, a szombati napokon 7-12 óráig, a Művelődési Ház és a VIKI ABC között található önkormányzati ingatlanon. (400 Ft/m<sup>2</sup>)

A Tordason élő magánszemélyek saját mezőgazdasági termékük árusítása esetén 100% kedvezményt kapnak a díjból.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért a közterület használati rendelet módosításával, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület **8 igen, egyhangú szavazat mellett** az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**4/2009. (IV. 28.) számú rendelete**

**a közterület rendeltetéstől eltérő használatról, valamint a közterület használatáért fizetendő díjakról szóló 10/2004. (IX. 15.) számú rendelet módosításáról**

**[A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi]**

KEOP pályázat

**Juhász Csaba polgármester:** az óvoda fűtési és használati meleg víz igényének kielégítésére egy pályázatot adunk be. 60 % a támogatás, 40 % az önrész. Előterjeszti a határozati javaslatot.

Nincs hozzászólás.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért a pályázaton való indulással, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **8 igen, egyhangú** szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**47/2010. (IV. 27.) számú határozata**

**A KEOP Helyi hő- és hűtési igény kielégítése pályázaton való indulásról**

Tordas Község Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat pályázatot nyújtson be a Környezet és Energia Operatív Program Helyi hő- és hűtési igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal KEOP-2009-4.2.0/A jelű pályázatára. A pályázat benyújtásához és a beruházás megvalósításához szükséges bruttó 7 400 000 Ft-ot a 2010. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: 2010. április 30.

Felelős: polgármester

Vindisch József kérelme.

**Juhász Csaba polgármester:** a Sportpályánál egy kis háromszög az ő tulajdona. Ez nem az önkormányzat tulajdona volt, a régi tulajdonos eladta Vindisch úrnak, hogy ott cukrászdát létesítsen. Mivel ez szűkös, ezért szeretne még venni egy ugyanekkora földterületet a parkolóból.

**Hajbin Tímea képviselő:** ezt át kell gondolni, javaslom, halasszuk el az erről való döntést.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal, hogy napoljuk el Windisch József kérelméről való döntést, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **8 igen, egyhangú** szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**48/2010. (IV. 27.) számú határozata**

**Windisch József kérelméről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, elnapolja Windisch József földterület vásárlására vonatkozó kérelméről való döntést.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

#### Bosnyák Zoltán kérelme

**Juhász Csaba polgármester:** az előző testületi ülésen felmerült Bosnyák Zoltán kérelme. A temető körül van területe. A temetőbővítés a tervezett üvegház mellett felfelé valósulna meg. Ehhez nekünk a felső önkormányzati, illetve a lovarda területe körül lévő önkormányzati területet kellene cserébe adni. Ez területileg kisebb, mint amit ő adna, de értékesebb, mert belterület. Javaslom, cserélje el az önkormányzat ezeket a területeket Bosnyák úrral.

**Hajbin Tímea képviselő:** javaslom, hogy Gyúró felé növekedjen a temető.

**Juhász Csaba polgármester:** jó, köthetünk ilyen irányban szerződést.

**Rácz József képviselő:** ott egyszerűbben meg lehet oldani a vizet, nem kell felvinni a hegyoldalba.

**Teszár Tamás alpolgármester:** gondolkozzunk el azon, hogy mely külterületi földrészeleteinket tudnánk úgy elcserélni, hogy a temető területét növelni tudjuk.

Nincs több hozzászólás.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal, hogy cserélje el az önkormányzat a 0105/11 hrsz-ú ingatlanban lévő résztulajdonát és a 174/6 hrsz-ú ingatlanát Bosnyák Zoltán 0105/13 hrsz-ú ingatlanából a temető bővítése érdekében szükséges területre, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **8 igen, egyhangú szavazat mellett** az alábbi döntést hozza:

#### **Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 49/2010. (IV. 27.) számú határozata Bosnyák Zoltánnal történő földcseréről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elcseréli az önkormányzat 0105/11 hrsz-ú ingatlanban lévő résztulajdonát és a 174/6 hrsz-ú ingatlanát, Bosnyák Zoltán 0105/13 hrsz-ú ingatlanából a temető bővítése érdekében szükséges területre.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

**Juhász Csaba polgármester:** kérem az Egyebek napirenden belül képviselő társaim hozzászólásait.

**Hajbin Tímea képviselő:** megjegyzem, hogy az önkormányzat zárszámadásából nem szándékosan hagytuk ki a könyvvizsgálót. Bár a könyvvizsgálat már nem kötelező, mivel már nincsen hitele az önkormányzatnak, de ennek ellenére felkértük Cseke urat a könyvvizsgálatra. Sajnos azonban annyi dolga volt, hogy nem fért bele az idejébe. Ismét fel fogjuk kérni, hogy végezze el a könyvvizsgálatot.

**Bucsi István képviselő:** jelezném, hogy a Somogyi utcából lekerült az oszlopról a 30-as tábla és a zsákutca tábla is. Szeretném, ha ezek visszakerülnének. A tehergépjárművek továbbra is az árokban parkolnak az utcában.

Az önkormányzattól is szeretnék 100 ezer forintot kérni a nyári történelmi táborra. Ezt írásban is be fogom adni.

**Rácz József képviselő:** az ingatlanok lakhatási engedélyeit nem lehetne feltételhez kötni? Aki tordasi és kimegy az Öreghegyre, azért megy ki, mert kapál. Aki üdülő övezeti szándékból jön, javaslom, vegyen lovat, s azzal menjen. Állandóan elégedetlenkednek az út miatt és minden miatt. Ha valaki odajön az Öreghegyre lakni, az vállalja a lakhatási engedéllyel azt, hogy nem lehet plusz követelése az önkormányzat felé. Úgy gondolom, addig, amíg a faluban nincsenek járható utak, nem az Öreghegyet kell támogatni. Mi is voltunk már úgy, hogy gyalog jöttünk be a faluba.

**Juhász Csaba polgármester:** sajnos nem lehet megtiltani a lakhatást. Az Öreghegyen lakást nem építhetnek. Gazdasági épületet építhetnek.

**Rácz József képviselő:** fürdőszobával, pincével, emelettel.

**Juhász Csaba polgármester:** nem részesülhet a lakáskedvezményekből, nem vehet fel kölcsönt. Ezt bevállalják, mert olcsóbb ott a telek. De az átvételnek semmilyen előírása nincs.

**Rácz József képviselő:** egy bódéra is adhatnak lakhatási engedélyt?

**Juhász Csaba polgármester:** bárhova bejelentkezhetnek.

**Hajbin Tímea képviselő:** Miskolc-Lyukóbányán volt egy hasonló eset, amiről olvastam. Hoztak egy önkormányzati rendeletet, melyben bizonyos feltételekhez kötötték az állandó lakcím létesítését. A rendeletet Alkotmánybíróságra adták, s várható, hogy erről előbb-utóbb döntés születik.

**Rácz József képviselő:** az Öreghegyen többször eltoltuk a havat. Egyszer már a három traktor mentette egymást. Kijött két lány, akik mondták, hogy menjek már be a faluig. Mondtam, hogy most mentettük ki egymást, nem tudok most bemenni. Erre azt mondta, hogy akkor feljelent az önkormányzatnál. Megmondtam neki, hogy a traktor az enyém és én is tankolom. Ahelyett, hogy megköszönné, hogy ennyit is tettünk, még fenyegetőzik. Persze vannak kivételek.

**Botta Zsolt:** a hegybíróval is lehet beszélni ez ügyben, ha felmerül egy teher.

**Fábián Jánosné képviselő:** a lomtalanításról érdeklődnék. A dátum: 28-29-e. Ez mitől függ?

**Juhász Csaba polgármester:** az érdeket két napot adtak meg. Ha nem lesznek kész 28-án, akkor folytatják 29-én.

**Fábián Jánosné képviselő:** én zsákba raktam a szemetet, könyveket.

**Hajbin Tímea képviselő:** a könyveket a papírgyűjtésre kellett volna kitenni.

**Fábián Jánosné képviselő:** ezeket a vejem hozta papírgyűjtés után. Ha én 28-án kiteszem, s csak 29-én viszik el, akkor az utcán járkáló emberek a zsákjaimat felbontják és kiborítják. Ezért nem

értem ezt.

**Juhász Csaba polgármester:** a lomtalanítás pont úgy működik, mint a korábbi években.

**Hajbin Tímea képviselő:** honnan hozta a veje a papírt?

**Fábián Jánosné képviselő:** Martonról.

**Hajbin Tímea képviselő:** és a tordasi önkormányzat fizessen az elvitelért?

**Fábián Jánosné képviselő:** Cserébe én is adtam például akkumulátort és sok mást. Nem másnak a szemetét viszem ki.

**Juhász Csaba polgármester:** ma volt a rendőrök fogadónapja. Tájékoztattak a lomtalanítással kapcsolatban. Változott egy rendelet és a jegyzőnek kell engedélyt adni a lomtalanításnál a „kukázásra”. Ide fognak jönni 3 autóval és mindenkit, akinek nincs engedélye, feljelentenek.

**Farkas Jenő képviselő:** a temetőről ne feledkezzél meg, polgármester úr. Tudom, hogy itt van az óvodaépítés. Én nem néztem meg, de valaki, aki járt ott, szólt, hogy ne feledkezzél meg róla.

**Juhász Csaba polgármester:** amióta elálltak az esők, azóta nyírjuk a faluban a önkormányzati területeket. Egyszer vagy kétszer volt, hogy kellett ember az óvodaépítkezéshez. A mai nap folyamán lenyírtuk a temető azt a részét, ahol traktorral le lehet nyírni. Holnapután fog 4-5 nyíró odamenni, hogy a többi részt levágja. Ezen a héten körbeírjuk a falut, és jövő héten kezdhethetjük újra.

Nincs több hozzászólás, Juhász Csaba polgármester 20 óra 42 perckor bezárja a nyílt ülést.

Kmf.

Juhász Csaba  
polgármester

Czuczor Bernadett  
köztisztviselő