

ÖNKORMÁNYZATI TELEK ÉRTÉKESÍTÉSÉRŐL SZÓLÓ HIRDETMÉNY

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete (2463 Tordas, Szabadság út 87.) az önkormányzati vagyronról, a vagyron feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 11/2004. (IX. 15.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján pályázat keretében értékesíti a tulajdonát képező alábbi forgalomképes ingatlant:

Sorszám	Ingatlan címe	Helyrajzi szám	Terület	Megnevezés	Tulajdoni hányad
1.	2463 Tordas, Kölcsy u. 24.	10/20.	1000 m ²	Kivett beépítetlen terület	1/1

Az ingatlan per-, teher és igénymentes.

A vételárra vonatkozó ajánlatokat zárt borítékban, 2011. október 21. 12 óráig kell leadni a Községházán (Tordas, Szabadság út 87.). Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- pályázó nevét és címét,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó a pályázati hirdetményben szereplő valamennyi feltételt elfogadja,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó szerződéskötési képességében nincs korlátozva,
- az ajánlott vételár fedezetének igazolását.

Az ajánlatokról Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a soron következő ülésén dönt.

Az elfogadott ajánlatot tevővel az önkormányzat 15 napon belül adásvételi szerződést köt. A teljes vételár kifizetése a szerződés aláírásával egyidejűleg történik.

A telekre a képviselő-testület 3 éves beépítési kötelezettséget ír elő. A beépítési kötelezettség teljesítéséig elidegenítési és terhelési tilalmat köt ki az önkormányzat. A beépítési kötelezettség nem teljesítésével az adásvételi szerződés hatályát veszti és az eladó a befizetett vételár évi 2%-kal csökkentett összegét köteles visszafizetni.

A használatbavételi engedély kiadását követően az építető állandó lakcímet köteles létesíteni újonnan épített lakásába.

Az értékesítésnél figyelembe vett közművek: vezetékes víz, villany, csatorna, aszfaltos út.

A szerződés megkötésének előkészítését Gyúró-Tordas Körjegyzősége végzi.

Juhász Csaba
polgármester